



Reprezentativní příklad

		Člen skupiny
Údaje o věřiteli spotřebitelského úvěru		
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s.		
Bělehradská 128, čp. 222, Praha 2, PSC: 120 21		Modrá pyramida
Zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2281, IČO: 60192852		
Druh spotřebitelského úvěru:		Úvěr na bydlení - Hypoúvěr
Požadované zajištění:		Zřízení zástavního práva k pohledávce na výplatu vkladu ze stavebního spoření. Zřízení zástavního práva k nemovitosti.
Celková výše spotřebitelského úvěru:		1 000 000 Kč
Zápůjční roční úroková sazba		5,09 % pevná úroková sazba s fixací na 3 roky
Roční procentní sazba nákladů (RPSN): <i>Jedná se o celkové náklady úvěru vyjádřené jako roční procento celkové výše úvěru. Účelem RPSN je pomoci Vám porovnat různé nabídky.</i>		5,31 %
Výše a počet jednotlivých splátek (Pro účely reprezentativního příkladu se vychází z data uzavření smlouvy o úvěru k 1.1. daného roku a z data čerpání úvěru k 2.1. daného roku.)		1. platba 3 959 Kč 2.-360. platba 5 440 Kč 361. platba 5 375 Kč
Splátky ve fázi překlenovacího úvěru nevedou k okamžitému umořování jistiny.		
Celková částka splatná spotřebitelem:		1 971 266 Kč
Doba trvání smlouvy o spotřebitelském úvěru (v měsících):		361
Zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr včetně vyhodnocení rizik spojených s nemovitou zástavou:		4 900 Kč
Úhrada zasílání ročního výpisů z účtu stavebního spoření i účtu úvěru (elektronicky):		0 Kč
Úhrada za vedení a správu účtu stavebního spoření a úvěru ve fázi přiděleného úvěru		25 Kč měsíčně
Úhrada za vedení a správu účtu úvěru ve fázi překlenovacího úvěru		0 Kč
Vedení běžného účtu:		Poplatek dle platného Sazebníku KB k běžnému účtu aktuálně používaného klientem.
Poplatek za návrh na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí (zápis i výmaz)		4 000 Kč
Pro získání úvěru za nabízených podmínek je nezbytné		Uzavření smlouvy o stavebním spoření
		Směrování příjmu a plateb na účet vedený Komerční bankou, a.s. (náklady nejsou zahrnuty v RPSN*)
		Pojištění nemovitosti u Komerční pojišťovny, a.s. (náklady nejsou zahrnuty v RPSN*).
		Sjednání rizikového životního pojištění od Komerční pojišťovny, a.s. (náklady nejsou zahrnuty v RPSN*)
		Předložení Průkazu energetické náročnosti budovy k objektu úvěru nebo zajištění.
*Náklady nejsou v tomto RPSN zahrnuty, jelikož konkrétní výše těchto nákladů není poskytovateli předem známa.		